



Paseo de la Castellana 91
28046 Madrid
Tel 91 556 50 15
Fax 91 556 68 88
www.sepes.es

En Madrid, a 31 JUL 2019

DE UNA PARTE,

DON GASPAR ECHEVERRÍA SUMMERS, en nombre y representación de **SEPEs Entidad Pública Empresarial de Suelo**. Esta Entidad goza de personalidad jurídica pública, propia y diferenciada de la del Estado, plena capacidad jurídica y de obrar para el cumplimiento y desarrollo de sus fines, patrimonio y tesorería propios, así como autonomía de gestión y se rige por el Estatuto aprobado por Real Decreto 1525/1999, de 1 de octubre (BOE nº 241 de 8 de octubre). CIF Q2801671E. Actúa en este acto por sustitución del Director General en la Secretaría General (Acuerdo del Consejo de Administración de SEPEs de fecha 18 de octubre de 2011, elevado a escritura pública ante el Notario D. Carlos Solís Villa el 12 de junio de 2012 con número de protocolo 1.028) en ejercicio de las facultades que le fueron delegadas por el Consejo de Administración de fecha 11 de octubre de 1999, elevadas a escritura pública el 14 del mismo mes ante el Notario de Madrid Don Alfonso Ventoso Escribano con número de protocolo 2.719.

Y DE OTRA,

D. JUAN MANUEL FISAC HERRERO, Documento Nacional de Identidad nº 00237044Y, en nombre y representación de **INGENIERÍA BÁSICA OBRAS Y PROYECTOS, S.L.**, CIF B-79385035, con domicilio en Madrid, calle Mesena 83, acredita su capacidad de obrar mediante Certificado del Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público de fecha 2019-05-30 09:55:33. Ostenta dicha representación en virtud de la escritura de Reección de cargos, Ampliación de Objeto y Adaptación de Estatutos, otorgada ante el Notario de Madrid Don José Luis Martínez-Gil Vich, 28 de Noviembre de 1995, número 4.677 de su protocolo, inscrita en el Registro Mercantil de Madrid, al tomo 432, folio 125, sección 8ª, Hoja número M-8339, inscripción 4ª, declarando que sus facultades no le han sido revocadas, suspendidas ni limitadas de forma alguna.

Ambas partes se reconocen competencia y capacidad, respectivamente, para formalizar el presente contrato, declarando expresamente el Contratista que las circunstancias reflejadas en el certificado del Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Estado de fecha 2019-05-30 09:55:33 que presentó en dicha licitación, no ha experimentado variación alguna, a cuyo efecto

EX P O N E N

El certificado de existencia de crédito ha sido realizado con fecha 22 de Enero de 2019 por la Jefatura de la Unidad de Contabilidad y Gestión Presupuestaria de SEPEs.

Con fecha 23 de Enero de 2019, fue acordada por el Órgano de Contratación la aprobación del gasto, del expediente y la apertura del procedimiento de adjudicación abierto.

La adjudicación del presente contrato se realiza a favor de **INGENIERÍA BÁSICA OBRAS Y PROYECTOS, S.L.**, por un importe de 161.950 €, IVA excluido (importe de IVA: 34.009,50 €), mediante resolución del Órgano de Contratación de fecha 29 de julio de 2019.

El Contratista declara expresamente que cuenta con una organización propia y estable, viabilidad económica, clientela ajena a SEPES Entidad Pública Empresarial de Suelo y medios materiales y personales necesarios para el desarrollo de la prestación contratada.

En base a todo lo anterior, los comparecientes otorgan el presente contrato de conformidad con las siguientes

ESTIPULACIONES

PRIMERA.- El presente contrato tiene por objeto, de conformidad con las condiciones establecidas en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y de Prescripciones Técnicas, los servicios de Adaptación y Actualización del Proyecto de Urbanización de la Actuación Industrial "Manzanares Ampliación", en Manzanares (Ciudad Real).

SEGUNDA.- El precio del contrato es de 161.950 €, IVA excluido (importe de IVA: 34.009,50 €).

Este precio será abonado por SEPES de acuerdo con lo estipulado en la Cláusula 13ª del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que rige para este contrato.

TERCERA.- El plazo de duración del contrato será de DIECIOCHO (18) MESES a contar desde el día siguiente a la formalización del contrato. Los plazos parciales serán los establecidos en la Cláusula 10ª del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

CUARTA.- Para responder del cumplimiento de este contrato, ha sido constituida a favor del Consejo de Administración de SEPES, una garantía mediante Aval, por importe de 8.097,50 €, depositada en la Caja General de Depósitos del Ministerio de Economía y Empresa, con número de registro 2019 00373 0004715 0, de fecha 10 de Julio de 2019.

QUINTA.- El régimen de penalidades es el establecido en la Cláusula 14ª del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

SEXTA.- El contratista presta su conformidad al Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y al de Prescripciones Técnicas que rigen para este contrato.

El presente contrato es de naturaleza administrativa. Las cuestiones litigiosas surgidas entre las partes en relación con los efectos, cumplimientos y extinción de este contrato serán resueltas por el Orden Jurisdiccional Contencioso-administrativo.

Para la debida constancia de todo lo convenido, y en prueba de conformidad y aceptación, se firma este contrato por duplicado y a un solo efecto, en el lugar y fecha "ut supra"

Por SEPES

D. Gaspar Echeverría Summers

Por el ADJUDICATARIO

D. Juan Manuel Fisac Herrero