

Resultado Apertura Sobre nº 2

Núm. Expediente:	131843
Descripción:	Resultado de la Apertura del Sobre nº 2 en la Licitación del Contrato de los Servicios de Redacción del Proyecto de Edificación de una promoción de viviendas para alquiler asequible en la parcela situada en la calle Adelaida Muro nº 24, en A Coruña
Fecha de la celebración del acto de Apertura:	7 de octubre de 2025
Procedimiento:	Abierto Simplificado
Criterios de Adjudicación:	Varios
Importe Base de Licitación:	81.898,00 € IVA excluido. Importe de IVA: 17.198,58 €
Coeficiente Valor Anormal o Desproporcionado:	Inferior a: 0,70010
Importe Valor Anormal o Desproporcionado:	Inferior a: 57.336,79 €

		LICITADOR	
		CONSULTORA DE INGENIERÍA Y EMPRESA, S.L.	ISRAEL ALBA RAMIS
PUNTUACION CRITERIOS JUICIO DE VALOR		32,30	22,55
CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN CUANTIFICABLES DE FORMA AUTOMÁTICA	Precio €	73.716,38 €	65.500,00 €
	Reducción del consumo de energía primaria no renovable	25,6 kW·h/m2·año	32 kW·h/m2·año
	Ventilación transversal de las viviendas	74,43%	_*
	Ratio optimización potencialidad del solar	0,3754	_**
	Reducción del plazo de ejecución de la obra	3 meses	3 meses
	Reducción de los plazos parciales	Básico 2 semanas Ejecución 2 semanas	Básico 2 semanas Ejecución 2 semanas
	Certificación en Norma UNE-EN ISO 19650 o equivalente	NO	NO
	Cálculo de la huella de carbono	SI	SI
	Presentación de infografías	SI	SI

* No aporta los datos necesarios para aplicar la fórmula.

** Incoherencia en los datos aportados.