



Desarrollo empresarial en Alicante

SEPES comercializa una parcela en la actuación industrial “Els Dos Pins” en el municipio de Biar

- El Consejo de Administración de SEPES aprobó el pasado 30 de mayo el precio base de licitación, la determinación de su procedimiento de enajenación, condiciones de venta y la autorización para su comercialización
- La parcela dotacional privada tiene una superficie de 1.707,72 m² y el precio de licitación se fija en 77.000 euros

Madrid, 8 de julio de 2025

SEPES Entidad Pública Empresarial de Suelo, adscrita al Ministerio de Vivienda y Agenda Urbana, ha licitado la comercialización de una parcela dotacional privada en la actuación “Els Dos Pins” situada en el municipio de Biar, Alicante. El precio de licitación se fija en 77.000 euros.

El Consejo de Administración de SEPES aprobó el pasado 30 de mayo el precio base de licitación, la determinación de su procedimiento de enajenación, condiciones de venta y la autorización para su comercialización.

La parcela que tiene una superficie de 1.707,72 m² linda al norte con la parcela 1 de la actuación; al este, con el centro de transformación y la glorieta de la Avenida de Beneixama; al sur, con nuevo vial calle E y, al oeste, con las parcelas 44 y 45 de la UO-16.

El anuncio de apertura de plazo para la adquisición, que será mediante procedimiento abierto por concurso, ha sido publicado en la [Plataforma de Contratación del Sector Público](#). El plazo de presentación de ofertas finaliza el 9 de septiembre de 2025.



Espacios para vivir y trabajar

Dentro de su papel como herramienta fundamental del Estado para la generación de tejido empresarial y empleo, SEPES continúa fomentando el desarrollo de espacios para usos empresariales, reactivando el suelo para impulsar el desarrollo económico en todo el territorio español.

El objetivo de SEPES, a través de la gestión de suelo público, es el de mejorar la calidad de vida de la ciudadanía transformando metros cuadrados de suelo público en lugares habitables donde las personas puedan emprender, vivir y trabajar dignamente. Para ello, además de su actividad enfocada en el fomento socioeconómico de todo el territorio, SEPES también trabaja en favorecer el acceso a la vivienda y apoyar el equilibrio territorial como herramienta fundamental del Ministerio de Vivienda y Agenda Urbana.