



Desarrollo empresarial en Ciudad Real

SEPES comercializa 180 parcelas industriales con bajada de precios en el municipio de Campo de Criptana

- El Consejo de Administración de SEPES aprobó el pasado 30 de mayo el precio base de licitación, la determinación de su procedimiento de enajenación, condiciones de venta y la autorización para su comercialización
- El precio base de licitación supone una reducción de un 32% de promedio respecto a los valores aprobados en 2022
- Esta actuación conllevará un importante impulso al desarrollo de nuevos proyectos empresariales en Ciudad Real

Madrid, 7 de julio de 2025

SEPES Entidad Pública Empresarial de Suelo, adscrita al Ministerio de Vivienda y Agenda Urbana, ha licitado la comercialización de un total de 180 parcelas de uso industrial en el municipio de Campo de Criptana, Ciudad Real.

El Consejo de Administración de SEPES aprobó el pasado 30 de mayo el precio base de licitación, la determinación de su procedimiento de enajenación, condiciones de venta y la autorización para su comercialización, cuyos precios implican una bajada de un 32 % de promedio respecto a los valores aprobados en 2022.

En Campo de Criptana se comercializan 180 parcelas de la actuación industrial "Pozo Hondo Ampliación", que cuentan con una superficie total de 230.524,21 m², con parcelas que van de los 630 m² a los 2.276 m².



Nota de prensa

El anuncio de apertura de plazo para la adquisición, que será mediante procedimiento abierto por concurso, ha sido publicado en la [Plataforma de Contratación del Sector Público](#). El plazo de presentación de ofertas finaliza el 9 de septiembre de 2025.

La comercialización de estas parcelas conllevará un importante impulso al desarrollo empresarial de Ciudad Real, siendo un área estratégica que cuenta con excelentes comunicaciones por carretera, facilitando la implantación de nuevos proyectos industriales y posibilitando la ampliación de las empresas ya implantadas en la zona.

Espacios para vivir y trabajar

Dentro de su papel como herramienta fundamental del Estado para la generación de tejido empresarial y empleo, SEPES continúa fomentando el desarrollo de espacios para usos empresariales, reactivando el suelo para impulsar el desarrollo económico en todo el territorio español.

El objetivo de SEPES, a través de la gestión de suelo público, es el de mejorar la calidad de vida de la ciudadanía transformando metros cuadrados de suelo público en lugares habitables donde las personas puedan emprender, vivir y trabajar dignamente. Para ello, además de su actividad enfocada en el fomento socioeconómico de todo el territorio, SEPES también trabaja en favorecer el acceso a la vivienda y apoyar el equilibrio territorial como herramienta fundamental del Ministerio de Vivienda y Agenda Urbana.