



Desarrollo empresarial en Zaragoza

## SEPES licita la comercialización de una parcela en el Polígono Industrial “La Charluca” en Calatayud

- El Consejo de Administración de SEPES aprobó el pasado 30 de mayo el precio base de licitación, la determinación de su procedimiento de enajenación, condiciones de venta y la autorización para su comercialización
- La adquisición será mediante procedimiento abierto por concurso y se podrán presentar solicitudes hasta el 10 de julio

Madrid, 18 de junio de 2025

SEPES Entidad Pública Empresarial de Suelo, adscrita al Ministerio de Vivienda y Agenda Urbana ha publicado la licitación para la comercialización de una parcela en el Polígono Industrial de “La Charluca” en Calatayud, Zaragoza.

El Consejo de Administración de SEPES aprobó el pasado 30 de mayo el precio base de licitación, la determinación de su procedimiento de enajenación, condiciones de venta y la autorización para su comercialización.

La superficie de esta parcela es de 4.469 m<sup>2</sup> y su precio de venta es de 27,97 euros m<sup>2</sup>, siendo el precio base de licitación de 125.000 euros. Se encuentra ubicada a solo 5 minutos de Calatayud y cuenta con un enclave estratégico junto al acceso a la Autovía del Nordeste A-2 y la Carretera de Valencia N-234.

El anuncio de apertura de plazo para la adquisición, que será mediante procedimiento abierto por concurso, se ha publicado en la [Plataforma de](#)



# Nota de prensa

[Contratación del Sector Público](#). El plazo de presentación de ofertas finaliza el 10 de julio.

La comercialización de estas parcelas conllevará un importante impulso al desarrollo empresarial de Calatayud, facilitando la implantación de nuevos proyectos industriales y posibilitando la ampliación de las empresas ya implantadas en la zona.

## Espacios para vivir y trabajar

Dentro de su papel como herramienta fundamental del Estado para la generación de tejido empresarial y empleo, SEPES continúa fomentando el desarrollo de espacios para usos empresariales, reactivando el suelo para impulsar el desarrollo económico en todo el territorio español.

El objetivo de SEPES, a través de la gestión de suelo público, es el de mejorar la calidad de vida de la ciudadanía transformando metros cuadrados de suelo público en lugares habitables donde las personas puedan emprender, vivir y trabajar dignamente. Para ello, además de su actividad enfocada en el fomento socioeconómico de todo el territorio, SEPES también trabaja en favorecer el acceso a la vivienda y apoyar el equilibrio territorial como herramienta fundamental del Ministerio de Vivienda y Agenda Urbana.