

**DATOS GENERALES DE IDENTIFICACIÓN E INFORMACIÓN  
COMPLEMENTARIA REQUERIDA EN LA LEGISLACIÓN ESPAÑOLA**  
(Aplicación de resultados y período medio de pago a proveedores)

**IDP1**

**IDENTIFICACIÓN DE LA EMPRESA**

NIF:

Forma jurídica SA:   SL:

Otras:

LEI:   Solo para las empresas que dispongan de código LEI (Legal Entity Identifier)

Denominación social:

Domicilio social:

Municipio:   Provincia:

Código postal:   Teléfono:

Dirección de e-mail de contacto de la empresa

**ACTIVIDAD**

Actividad principal:

Código CNAE:   (1)

**PERSONAL ASALARIADO**

a) Número medio de personas empleadas en el curso del ejercicio, por tipo de contrato y empleo con discapacidad:

	EJERCICIO _____ (2)	EJERCICIO _____ (3)
FIJO (4):	<input type="text" value="04001"/>	<input type="text"/>
NO FIJO (5):	<input type="text" value="04002"/>	<input type="text"/>

Del cual: Personas empleadas con discapacidad mayor o igual al 33% (o calificación equivalente local):

<input type="text" value="04010"/>	<input type="text"/>
------------------------------------	----------------------

b) Personal asalariado al término del ejercicio, por tipo de contrato y por sexo:

	EJERCICIO _____ (2)		EJERCICIO _____ (3)	
	HOMBRES	MUJERES	HOMBRES	MUJERES
FIJO:	<input type="text" value="04120"/>	<input type="text" value="04121"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
NO FIJO:	<input type="text" value="04122"/>	<input type="text" value="04123"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

**PRESENTACIÓN DE CUENTAS**

	EJERCICIO _____ (2)			EJERCICIO _____ (3)		
	AÑO	MES	DÍA	AÑO	MES	DÍA
Fecha de inicio a la que van referidas las cuentas:	<input type="text" value="01102"/>	<input type="text"/>				
Fecha de cierre a la que van referidas las cuentas:	<input type="text" value="01101"/>	<input type="text"/>				
Número de páginas presentadas al depósito:	<input type="text" value="01901"/>			<input type="text"/>		
En caso de no figurar consignadas cifras en alguno de los ejercicios, indique la causa:	<input type="text" value="01903"/>			<input type="text"/>		

**MICROEMPRESAS**

Marque con una X si la empresa ha optado por la adopción conjunta de los criterios específicos, aplicables por microempresas, previstos en el Plan General de Contabilidad de PYMES (6)

- (1) Según las clases (cuatro dígitos) de la Clasificación Nacional de Actividades Económicas 2009 (CNAE 2009), aprobada por el Real Decreto 475/2007, de 13 de abril (BOE de 28.4.2007).
- (2) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.
- (3) Ejercicio anterior.
- (4) Para calcular el número medio de personal fijo, tenga en cuenta los siguientes criterios:
- Si en el año no ha habido importantes movimientos de la plantilla, indique aquí la semisuma de los fijos a principio y a fin de ejercicio.
  - Si ha habido movimientos, calcule la suma de la plantilla en cada uno de los meses del año y divídala por doce.
  - Si hubo regulación temporal de empleo o de jornada, el personal afectado por la misma debe incluirse como personal fijo, pero solo en la proporción que corresponda a la fracción del año o jornada del año efectivamente trabajada.
- (5) Puede calcular el personal no fijo medio sumando el total de semanas que han trabajado sus empleados no fijos y dividiendo por 52 semanas. También puede hacer esta operación (equivalente a la anterior):
- $$\text{n.º de personas contratadas} \times \frac{\text{n.º medio de semanas trabajadas}}{52}$$
- (6) En relación con la contabilización de los acuerdos de arrendamiento financiero y otros de naturaleza similar, y el impuesto sobre beneficios.

**DATOS GENERALES DE IDENTIFICACIÓN E INFORMACIÓN  
COMPLEMENTARIA REQUERIDA EN LA LEGISLACIÓN ESPAÑOLA**  
(Aplicación de resultados y período medio de pago a proveedores)

**APLICACIÓN DE RESULTADOS (1)**

Información sobre la propuesta de aplicación del resultado del ejercicio, de acuerdo con el siguiente esquema:

**Base de reparto**

Saldo de la cuenta de pérdidas y ganancias . . . . .  
 Remanente . . . . .  
 Reservas voluntarias . . . . .  
 Otras reservas de libre disposición . . . . .  
 TOTAL BASE DE REPARTO = TOTAL APLICACIÓN . . . . .

	EJERCICIO _____ (2)	EJERCICIO _____ (3)
<b>91000</b>		
<b>91001</b>		
<b>91002</b>		
<b>91003</b>		
<b>91004</b>		

**Aplicación a**

Reserva legal . . . . .  
 Reservas especiales . . . . .  
 Reservas voluntarias . . . . .  
 Dividendos . . . . .  
 Remanente y otros . . . . .  
 Compensación de pérdidas de ejercicios anteriores . . . . .  
 APLICACIÓN = TOTAL BASE DE REPARTO . . . . .

	EJERCICIO _____ (2)	EJERCICIO _____ (3)
<b>91005</b>		
<b>91007</b>		
<b>91008</b>		
<b>91009</b>		
<b>91010</b>		
<b>91011</b>		
<b>91012</b>		

**INFORMACIÓN SOBRE EL PERÍODO MEDIO DE PAGO A PROVEEDORES DURANTE EL EJERCICIO (4)**

Período medio de pago a proveedores (días) . . . . .

	EJERCICIO _____ (2)	EJERCICIO _____ (3)
<b>94705</b>		

(1) Propuesta de aplicación de resultados, artículo 253.1 de la Ley de Sociedades de Capital (RD 1/2010, de 2 de julio).  
 (2) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.  
 (3) Ejercicio anterior.  
 (4) Calculados de acuerdo al artículo quinto de la Resolución de 29 de enero de 2016, del Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas.

**MODELO DE DOCUMENTO PYMES DE  
INFORMACIÓN MEDIOAMBIENTAL**

**IMP**

SOCIEDAD		NIF
DOMICILIO SOCIAL		
MUNICIPIO	PROVINCIA	EJERCICIO

**Los abajo firmantes, como Administradores de la Sociedad citada, manifiestan que en la contabilidad correspondiente a las presentes cuentas anuales **NO** existe ninguna partida de naturaleza medioambiental que deba ser incluida, para que éstas, en su conjunto, puedan mostrar la imagen fiel del patrimonio, de los resultados y de la situación financiera de la empresa.**

**Los abajo firmantes, como Administradores de la Sociedad citada, manifiestan que en la contabilidad correspondiente a las presentes cuentas anuales **SÍ** existen partidas de naturaleza medioambiental, y han sido incluidas, para que éstas, en su conjunto, puedan mostrar la imagen fiel del patrimonio, de los resultados y de la situación financiera de la empresa.**

FIRMAS y NOMBRES DE LOS ADMINISTRADORES



<b>NIF:</b> <input style="width: 150px; height: 20px;" type="text"/>  <b>DENOMINACIÓN SOCIAL:</b> <hr style="border: 0; border-top: 1px solid black; margin: 5px 0;"/> <hr style="border: 0; border-top: 1px solid black; margin: 5px 0;"/>	Espacio destinado para las firmas de los administradores	<b>UNIDAD (1)</b> Euros <input style="width: 40px; height: 20px; text-align: center;" type="text" value="09001"/> <input style="width: 40px; height: 20px;" type="text"/>
--	--	--

ACTIVO		NOTAS DE LA MEMORIA	EJERCICIO _____ (2)	EJERCICIO _____ (3)
<b>A) ACTIVO NO CORRIENTE</b> .....	<b>11000</b>			
<b>I. Inmovilizado intangible</b> .....	<b>11100</b>			
<b>II. Inmovilizado material</b> .....	<b>11200</b>			
<b>III. Inversiones inmobiliarias</b> .....	<b>11300</b>			
<b>IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo</b> ...	<b>11400</b>			
<b>V. Inversiones financieras a largo plazo</b> .....	<b>11500</b>			
<b>VI. Activos por impuesto diferido</b> .....	<b>11600</b>			
<b>VII. Deudores comerciales no corrientes</b> .....	<b>11700</b>			
<b>B) ACTIVO CORRIENTE</b> .....	<b>12000</b>			
<b>I. Existencias</b> .....	<b>12200</b>			
<b>II. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar</b> .....	<b>12300</b>			
1. Clientes por ventas y prestaciones de servicios .....	<b>12380</b>			
<i>a) Clientes por ventas y prestaciones de servicios a largo plazo</i> .....	<b>12381</b>			
<i>b) Clientes por ventas y prestaciones de servicios a corto plazo</i> .....	<b>12382</b>			
2. Accionistas (socios) por desembolsos exigidos .....	<b>12370</b>			
3. Otros deudores .....	<b>12390</b>			
<b>III. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo</b> ...	<b>12400</b>			
<b>IV. Inversiones financieras a corto plazo</b> .....	<b>12500</b>			
<b>V. Periodificaciones a corto plazo</b> .....	<b>12600</b>			
<b>VI. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes</b> .....	<b>12700</b>			
<b>TOTAL ACTIVO (A + B)</b> .....	<b>10000</b>			

(1) Todos los documentos que integran las cuentas anuales se elaborarán expresando sus valores en euros.  
 (2) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.  
 (3) Ejercicio anterior.

NIF:		Espacio destinado para las firmas de los administradores
DENOMINACIÓN SOCIAL:		

PATRIMONIO NETO Y PASIVO		NOTAS DE LA MEMORIA	EJERCICIO _____ (1)	EJERCICIO _____ (2)
<b>A) PATRIMONIO NETO</b> .....	<b>20000</b>			
<b>A-1) Fondos propios</b> .....	<b>21000</b>			
<b>I. Capital</b> .....	<b>21100</b>			
1. Capital escriturado .....	<b>21110</b>			
2. (Capital no exigido) .....	<b>21120</b>			
<b>II. Prima de emisión</b> .....	<b>21200</b>			
<b>III. Reservas</b> .....	<b>21300</b>			
1. Reserva de capitalización .....	<b>21350</b>			
2. Otras reservas .....	<b>21360</b>			
<b>IV. (Acciones y participaciones en patrimonio propias)</b> .....	<b>21400</b>			
<b>V. Resultados de ejercicios anteriores</b> .....	<b>21500</b>			
<b>VI. Otras aportaciones de socios</b> .....	<b>21600</b>			
<b>VII. Resultado del ejercicio</b> .....	<b>21700</b>			
<b>VIII. (Dividendo a cuenta)</b> .....	<b>21800</b>			
<b>A-2) Ajustes en patrimonio neto</b> .....	<b>22000</b>			
<b>A-3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos</b> .....	<b>23000</b>			
<b>B) PASIVO NO CORRIENTE</b> .....	<b>31000</b>			
<b>I. Provisiones a largo plazo</b> .....	<b>31100</b>			
<b>II. Deudas a largo plazo</b> .....	<b>31200</b>			
1. Deudas con entidades de crédito .....	<b>31220</b>			
2. Acreedores por arrendamiento financiero .....	<b>31230</b>			
3. Otras deudas a largo plazo .....	<b>31290</b>			
<b>III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo</b> .....	<b>31300</b>			
<b>IV. Pasivos por impuesto diferido</b> .....	<b>31400</b>			
<b>V. Periodificaciones a largo plazo</b> .....	<b>31500</b>			
<b>VI. Acreedores comerciales no corrientes</b> .....	<b>31600</b>			
<b>VII. Deuda con características especiales a largo plazo</b> .....	<b>31700</b>			

(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.  
 (2) Ejercicio anterior.

NIF:

DENOMINACIÓN SOCIAL:

Espacio destinado para las firmas de los administradores

PATRIMONIO NETO Y PASIVO		NOTAS DE LA MEMORIA	EJERCICIO _____ (1)	EJERCICIO _____ (2)
<b>C) PASIVO CORRIENTE</b> .....	<b>32000</b>			
<b>I. Provisiones a corto plazo</b> .....	<b>32200</b>			
<b>II. Deudas a corto plazo</b> .....	<b>32300</b>			
1. Deudas con entidades de crédito .....	<b>32320</b>			
2. Acreedores por arrendamiento financiero .....	<b>32330</b>			
3. Otras deudas a corto plazo .....	<b>32390</b>			
<b>III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo</b> .....	<b>32400</b>			
<b>IV. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar</b> .....	<b>32500</b>			
1. Proveedores .....	<b>32580</b>			
a) Proveedores a largo plazo .....	<b>32581</b>			
b) Proveedores a corto plazo .....	<b>32582</b>			
2. Otros acreedores .....	<b>32590</b>			
<b>V. Periodificaciones a corto plazo</b> .....	<b>32600</b>			
<b>VI. Deuda con características especiales a corto plazo</b> .....	<b>32700</b>			
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A + B + C)</b> .....	<b>30000</b>			

(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.

(2) Ejercicio anterior.

# CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS DE PYMES

PP

NIF:		Espacio destinado para las firmas de los administradores
DENOMINACIÓN SOCIAL:		

(DEBE) / HABER		NOTAS DE LA MEMORIA	EJERCICIO _____ (1)	EJERCICIO _____ (2)
1. Importe neto de la cifra de negocios .....	40100			
2. Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación .....	40200			
3. Trabajos realizados por la empresa para su activo .....	40300			
4. Aprovisionamientos .....	40400			
5. Otros ingresos de explotación .....	40500			
6. Gastos de personal .....	40600			
7. Otros gastos de explotación .....	40700			
8. Amortización del inmovilizado .....	40800			
9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras .....	40900			
10. Excesos de provisiones .....	41000			
11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado .....	41100			
12. Otros resultados .....	41300			
<b>A) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN</b> (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8 + 9 + 10 + 11 + 12) .....	<b>49100</b>			
13. Ingresos financieros .....	41400			
a) Imputación de subvenciones, donaciones y legados de carácter financiero .....	41430			
b) Otros ingresos financieros .....	41490			
14. Gastos financieros .....	41500			
15. Variación de valor razonable en instrumentos financieros .....	41600			
16. Diferencias de cambio .....	41700			
17. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros .....	41800			
18. Otros ingresos y gastos de carácter financiero .....	42100			
a) Incorporación al activo de gastos financieros .....	42110			
b) Ingresos financieros derivados de convenios de acreedores .....	42120			
c) Resto de ingresos y gastos .....	42130			
<b>B) RESULTADO FINANCIERO (13 + 14 + 15 + 16 + 17 + 18) .....</b>	<b>49200</b>			
<b>C) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A + B) .....</b>	<b>49300</b>			
19. Impuestos sobre beneficios .....	41900			
<b>D) RESULTADO DEL EJERCICIO (C + 19) .....</b>	<b>49500</b>			

(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.  
(2) Ejercicio anterior.

## 01 Actividad de la empresa

### 01.01 Identificación

La empresa PUERTO SECO DEL SUROESTE EUROPEO, S.L. se constituyó el 4 de Diciembre de 2.014, siendo su forma jurídica en la actualidad de Sociedad limitada.

En la fecha de cierre del ejercicio económico, la empresa tiene como domicilio AV DE ELVAS, nº S/N (casa de las antiguas dependencias de Aduana) de , BADAJOZ (BADAJOZ), siendo su Número de Identificación Fiscal B06671515.

Está inscrita en el Registro Mercantil de BADAJOZ MERCANTIL Y BIENES MUEBLES, Tomo 603, Libro , Sección , Folio 141, Hoja BA-26161, Inscripción , de fecha 23/12/2014.

### 01.02 Objeto social

A continuación se detalla el objeto social de la empresa:

El objeto social lo constituye el desarrollo de actividades portuarias, así como logísticas, de transporte y tecnológicas que promuevan de forma directa la competitividad de los puertos y tráficos portuarios y, más específicamente, las siguientes actividades:

- a. La prestación, gestión y comercialización de servicios ferroviarios adicionales, complementarios y auxiliares en la Red Ferroviaria de Interés General y las áreas de sus zonas de servicio, administradas o no por el administrador de infraestructuras ferroviarias o, incluso, de titularidad privada, bajo las exigencias normativas y compromisos establecidos por la Ley 38/2015, de 29 de septiembre, del Sector Ferroviario o legislación aplicable que eventualmente la sustituya.
- b. El desarrollo de la actividad de transitario nacional e internacional de mercancías, proyectando, contratando, coordinando y dirigiendo todas las operaciones necesarias para efectuar transpotes de mercancías por cualquier medio o vía de comunicación, así como la prestación de los servicios complementarios a aquella actividad, todo ello bajo las exigencias normativas aplicables en cada momento.
- c. La investigación, desarrollo e implementación de programas formativos y estudios relacionados con el transporte y la logística de mercancías y el comercio exterior e interior.
- d. El desarrollo, promoción y ejecución de proyectos en general en materia del transporte y la logística de mercancías, industria turística, hostelera, agroalimentaria, de comercio exterior e interior y cultural.
- e. La organización, planificación, promoción, gestión, administración, financiación, mediación, explotación o representación de ferias, muestras, salones, convenciones, simposios, asambleas, reuniones o eventos públicos o privados de cualquier clase en materia del transporte y la logística de mercancías, industria turística, hostelera, agroalimentaria, de comercio exterior e interior y cultural.
- f. La explotación directa, administración y gestión del patrimonio inmobiliario propio de la Sociedad, ya sea en su totalidad o por partes, así como su cesión en virtud de cualquier título o negocio jurídico a otras empresas para el desarrollo de las actividades que les sean propias.
- g. Cualquier otra actividad que, en el orden jurídico o en el económico, tenga relación directa o indirecta o sea antecedente o consecuencia de las anteriormente enumeradas. La realización de estas actividades podrá ser desarrollada directa o indirectamente interesándose en otras sociedades, interviniendo en su constitución, asociándose a las mismas o participando en cualquier forma en aquellas empresas o actividades que por ser su objeto social similar o análogo puedan ser de interés para la consecución y éxito de su actividad

empresarial.

### 01.03 Actividad de la empresa

Durante el ejercicio al que se refiere la presente memoria, la actividad principal a la que se dedica la empresa es: **DÉSARROLLO DE ACTIVIDADES PORTUARIAS**

## **02 Bases de presentación de las cuentas anuales**

### 02.01 Imagen fiel

#### 02.01.01 Disposiciones legales

Las cuentas anuales se han preparado a partir de los registros contables de la empresa, habiéndose aplicado las disposiciones legales vigentes en materia contable con objeto de mostrar la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la empresa.

#### 02.01.04 Resolución de 18 de octubre de 2013, del ICAC

Conforme a la Resolución de 18 de octubre de 2013, del ICAC, sobre el marco de información financiera cuando no resulta adecuada la aplicación de empresa en funcionamiento, se ajusta la presente memoria al contenido previsto en el marco general de información financiera de la misma.

### 02.02 Principios contables no obligatorios aplicados

No ha sido necesario, ni se ha creído conveniente por parte de la administración de la empresa, la aplicación de principios contables facultativos distintos de los obligatorios a que se refiere el art.38 del código de comercio y la parte primera del Plan General de Contabilidad de Pymes.

### 02.03 Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre

En la elaboración de las cuentas anuales correspondientes al ejercicio 2022 se han determinado estimaciones e hipótesis en función de la mejor información disponible a 31/12/2022 sobre los hechos analizados. Estas estimaciones se refieren básicamente a la vida útil de los activos intangibles y materiales. Es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos ejercicios lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en las correspondientes cuentas anuales futuras.

La Sociedad ha elaborado sus estados financieros bajo el principio de empresa en liquidación, en base al acuerdo adoptado en la Junta General Extraordinaria celebrada con fecha 2 de diciembre de 2.022, en la que se acordó proceder a la liquidación ordenada de la compañía.

### 02.04 Comparación de la información

#### 02.04.01 Modificación de la estructura de los estados contables

No ha habido ninguna razón excepcional que justifique la modificación de la estructura del balance y de la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio anterior, según se prevé, en el artículo 35.8 del Código de Comercio y en la parte tercera del Plan General de Contabilidad de Pymes.

#### 02.04.02 Imposibilidad de comparación

La información del ejercicio no es comparable con la del ejercicio precedente, debido a que se ha cambiado de marco de información financiera, al haber adoptado el marcado por la resolución del ICAC de 18 de octubre de 2.013.

### 02.05 Elementos recogidos en varias partidas

No existen elementos patrimoniales del Activo o del Pasivo que figuren en más de una partida del Balance.

#### 02.06 Cambios en criterios contables

En el presente ejercicio, no se han realizado cambios en criterios contables.

### **03 Aplicación de resultados**

#### 03.01 Propuesta de distribución de beneficios

##### 03.01.01 No hay base de reparto

No procede la distribución de resultados por ser la base de reparto igual a cero. Los resultados del ejercicio arrojan pérdidas por valor de -43.825,61 euros.

### **04 Normas de registro y valoración**

#### 04.01 Inmovilizado intangible

##### 04.01.02 Gastos de investigación y desarrollo

Durante el presente ejercicio no se han activado gastos de investigación y desarrollo y por lo tanto tampoco existe amortización ni corrección por deterioro.

No se han registrado pérdidas por deterioro durante el ejercicio de gastos por investigación y desarrollo.

##### 04.01.03 Propiedad industrial

Durante el presente ejercicio no se ha activado propiedad industrial y por lo tanto tampoco existe amortización ni corrección por deterioro.

Se ha contabilizado en este concepto los gastos de desarrollo capitalizados ya que se ha obtenido la correspondiente patente o similar. Se han incluido el coste de registro y formalización de la propiedad industrial (y los importes por la adquisición a terceros de los derechos correspondientes).

Se han registrado pérdidas por deterioro durante el ejercicio.

##### 04.01.04 Derechos de traspaso

Durante el ejercicio, no se han activado derechos de traspaso y por lo tanto no se han realizado ni amortizaciones ni correcciones valorativas.

Una vez realizadas las comprobaciones oportunas, no se ha realizado ninguna corrección valorativa por deterioro en los derechos por traspaso.

##### 04.01.05 Aplicaciones informáticas

Los costes de adquisición y desarrollo incurridos en relación con los sistemas informáticos básicos en la gestión de la sociedad se registran a cargo del epígrafe "Aplicaciones informáticas" del balance de situación.

Los costes de mantenimiento de los sistemas informáticos se registran a cargo de la cuenta de resultados del ejercicio en que se incurren.

Una vez realizadas las comprobaciones oportunas, no se ha realizado ninguna corrección valorativa por deterioro en las aplicaciones informáticas.

##### 04.01.06 Concesiones administrativas

No se han activado, durante el presente ejercicio, concesiones administrativas y por lo tanto no se han registrado amortizaciones ni correcciones valorativas por deterioro.

MEMORIA PYMES 2022  
PUERTO SECO DEL SUROESTE EUROPEO, S.L.

Una vez realizadas las comprobaciones oportunas, no se ha realizado ninguna corrección valorativa por deterioro en las concesiones administrativas.

#### 04.01.07 Otros activos intangibles

Marca:

Durante el ejercicio 2015 se estimó que este activo tenía una vida útil indefinida y, conforme a lo dispuesto en el Plan General de Contabilidad aprobado por el Real Decreto 1514/2007, no se amortizaba.

No obstante, conforme a lo dispuesto en el Real Decreto 602/2016 de 2 de Diciembre, con efectos a partir del 1 de Enero de 2.016, estos activos son amortizados linealmente en un plazo de 10 años.

#### 04.02 Inmovilizado material

##### 04.02.01 Capitalización

Los bienes comprendidos en el inmovilizado material se valoran por su coste, ya sea éste el precio de adquisición o el coste de producción.

##### 04.02.02 Amortización

La amortización de estos activos comienza cuando los activos están preparados para el uso para el que fueron proyectados.

La amortización se calcula, aplicando el método lineal, sobre el coste de adquisición de los activos menos su valor residual; entendiéndose que los terrenos sobre los cuales se asientan los edificios y otras construcciones tienen una vida útil indefinida y que, por lo tanto, no se amortizan.

Las dotaciones anuales en concepto de amortización de los activos materiales se realizan con contrapartida en la cuenta de pérdidas y ganancias y, básicamente, equivalen a los porcentajes de amortización determinados en función de los años de vida útil estimada, que como término medio, de los diferentes elementos es:

<b>CONCEPTO</b>	<b>AÑOS VIDA ÚTIL</b>
Construcciones	
Instalaciones técnicas y maquinaria	
Utillaje	
Mobiliario	10
Equipos informáticos	
Elementos de transporte	
Otro inmovilizado material	4

Cuando se producen correcciones valorativas por deterioro, se ajustan las amortizaciones de los ejercicios siguientes del inmovilizado deteriorado, teniendo en cuenta el nuevo valor contable. Se procede de la misma forma en caso de reversión de las mismas.

##### 04.02.03 Correcciones de valor por deterioro y reversión

En aplicación de lo dispuesto en la resolución del ICAC de 18 de octubre de 2.013, se ha procedido a deteriorar el valor de los activos cuyo valor contable es superior al valor de realización, en concreto los siguientes:

Subcuenta 20300001 "Identidad visual corporativa", se deteriora en su valor contable de 284,44 euros, y la subcuenta 21600000 "Mobiliario" se deteriora en su valor contable de 96,31 euros, dado que el valor de liquidación de dichos activos se considera que es de cero euros.

Durante el ejercicio, no se han producido reversiones en las correcciones valorativas por deterioro ya que, las circunstancias que las motivaron permanecen intactas.

#### 04.03 Inversiones inmobiliarias

MEMORIA PYMES 2022  
PUERTO SECO DEL SUROESTE EUROPEO, S.L.

04.03.01 Capitalización

Durante el ejercicio, no se han contemplado activos considerados como inversiones inmobiliarias.

04.03.02 Amortización

La partida de inversiones inmobiliarias no ha registrado amortizaciones durante el ejercicio.

04.03.03 Correcciones de valor por deterioro y reversión

No se han producido correcciones de valor en los elementos de inversiones inmobiliarias.

Durante el ejercicio, no se han producido reversiones en las correcciones valorativas por deterioro ya que, las circunstancias que las motivaron permanecen intactas.

04.05 Activos financieros y pasivos financieros

04.05.02 Deterioro de valor activos financieros

Se ha procedido al deterioro del crédito que la compañía ostente frente al cliente "ALB- Area Logística de Bobadela", ya que según el acuerdo de pago firmado entre ambas entidades con fecha 14 de febrero de 2.022, este deudor debería realizar pagos mensuales entre los meses de febrero a diciembre de 2.022, y no se realiza ningún ingreso desde el mes de septiembre de dicho año.

Se ha consignado el saldo de la cuenta contable del cliente en una subcuenta del grupo 436 "clientes de dudoso cobro" y se ha dotado el correspondiente deterioro del crédito que asciende a la cantidad de 27.440,10 euros, dejándose en una subcuenta del grupo 490 dicho saldo ante la posible reversión del deterioro dotado que se pudiera producir en los próximos meses, con las actuaciones que se lleven a cabo por el liquidador que se nombre de cara a la realización del activo de la sociedad.

04.07 Existencias

04.07.01 Criterios de valoración

Durante el ejercicio, no se han contabilizado existencias.

04.07.02 Correcciones valorativas por deterioro

La empresa ha realizado una evaluación del valor neto realizable de las existencias al final del ejercicio, considerando que no es necesario dotar ninguna pérdida por deterioro.

04.09 Impuesto sobre beneficios

04.09.01 Criterios de registro

No se ha procedido a la contabilización del impuesto sobre beneficios en el ejercicio, en aplicación del principio de prudencia.

04.09.02 Valoración de activos y pasivos por impuesto diferido

No se han contabilizado activos ni pasivos por impuestos diferidos.

Atendiendo a la norma sexta de registro y valoración de la empresa en liquidación de la resolución del ICAC de 18 de octubre de 2.013, se ha procedido a dar de baja los activos por impuesto diferido que aparecían en la contabilidad con un saldo de 77.601,59 €.

04.12 Subvenciones, donaciones y legados

04.12.01 Subvenciones no reintegrables

No se han contabilizado subvenciones no reintegrables a lo largo del ejercicio.

## 05 Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias

### 05.01 Análisis de movimiento inmovilizado material

#### 05.01.01 Análisis del movimiento bruto del inmovilizado material

Durante el ejercicio, no ha habido movimiento de la partida de inmovilizado material.

El inmovilizado material está compuesto fundamentalmente por inversiones en construcciones e instalaciones, realizadas en los ejercicios 2015, 2016 y 2017, correspondientes a la ampliación y reparación de la zona de operaciones de la terminal ferroviaria y al sistema de seguridad y vigilancia de las instalaciones. Estas inversiones se consideran mejoras de la infraestructura preexistente objeto del arrendamiento, y se entregarán de manera gratuita a ADIF y al Ministerio de Economía y Hacienda, respectivamente, cuando finalice la misma.

El resto de inmovilizado material corresponde a otras instalaciones, mobiliario y otro inmovilizado material.

#### 05.01.02 Análisis amortización inmovilizado material

Se detalla a continuación el movimiento de la amortización del inmovilizado material:

<b>MOVIMIENTOS AMORTIZACIÓN DEL INMOVILIZADO MATERIAL</b>	<b>IMPORTE 2022</b>	<b>IMPORTE 2021</b>
SALDO INICIAL BRUTO	114.317,26	114.291,25
(+) Aumento por dotaciones	26,01	26,01
(+) Aum. amort. acum. por efecto de actualización		
(+) Aumentos por adquisiciones o traspasos		
(-) Disminuciones por salidas, bajas y traspasos		
SALDO FINAL BRUTO	114.343,27	114.317,26

#### 05.01.03 Análisis de las correcciones valorativas por deterioro de valor

Se han producido correcciones valorativas o reversión de las mismas que se detallan a continuación:

<b>MOVIMIENTO CORRECCIONES DE VALOR POR DETERIORO, INMOVILIZADO MATERIAL</b>	<b>IMPORTE 2022</b>	<b>IMPORTE 2021</b>
SALDO INICIAL BRUTO		
(+) Correcciones valorativas por deterioro	96,31	
(-) Reversión de correc. valorativas por deterioro		
(-) Disminuciones por salidas, bajas o traspasos		
SALDO FINAL BRUTO	96,31	

### 05.02 Análisis de movimiento inmovilizado intangible

#### 05.02.01 Análisis del movimiento bruto del inmovilizado intangible

Durante el ejercicio, no ha habido movimiento en la partida de inmovilizado intangible.

El inmovilizado intangible recoge las aplicaciones informáticas y página web compradas y desarrolladas externamente, sistemas operativos y similares. Los gastos asociados a estas aplicaciones y sistemas operativos, como mantenimiento o actualizaciones, se consideran gastos del ejercicio.

Estas partidas se amortizan en 4 años.

También se incluyen dentro de este epígrafe el saldo correspondiente a la subcuenta "Propiedad Industrial" que recoge el importe contabilizado por la marca "Puerto Seco del Suroeste Europeo". De conformidad con la

MEMORIA PYMES 2022  
PUERTO SECO DEL SUROESTE EUROPEO, S.L.

nueva redacción del artículo 39.4 del Código de Comercio dada por la Ley 22/2015 y por el Real Decreto 602/2016, se considera que todos Los inmovilizados intangibles son activos de vida útil definida. La marca, que en ejercicios anteriores se había considerado un activo intangible con vida útil indefinida, pasó en el ejercicio 2016 a amortizarse en 10 años, por no poder estimarse de manera fiable su vida útil. Este cambio de criterio se aplicó de forma prospectiva, de conformidad con la Disposición Transitoria Única del precitado Real Decreto 602/2016.

05.02.02 Análisis amortización del inmovilizado intangible

Se detalla a continuación el movimiento de la amortización del inmovilizado intangible:

<b>MOVIMIENTOS AMORTIZACIÓN INMOVILIZADO INTANGIBLE</b>	<b>IMPORTE 2022</b>	<b>IMPORTE 2021</b>
SALDO INICIAL BRUTO	2.832,31	2.737,31
(+) Aumento por dotaciones	95,00	95,00
(+) Aum. amort. acum. por efecto de actualización		
(+) Aumentos por adquisiciones o traspasos		
(-) Disminuciones por salidas, bajas y traspasos		
SALDO FINAL BRUTO	2.927,31	2.832,31

05.02.03 Análisis de las correcciones valorativas por deterioro de valor

Se han producido correcciones valorativas o reversión de las mismas que se detallan a continuación:

<b>MOVIMIENTO CORRECCIONES DE VALOR POR DETERIORO, INMOVILIZADO INTANGIBLE</b>	<b>IMPORTE 2022</b>	<b>IMPORTE 2021</b>
SALDO INICIAL BRUTO		
(+) Correcciones valorativas por deterioro	380,75	
(-) Reversión de correc. valorativas por deterioro		
(-) Disminuciones por salidas, bajas o traspasos		
SALDO FINAL BRUTO	380,75	

05.03 Análisis de movimiento inversiones inmobiliarias

05.03.01 Análisis del movimiento bruto de las inversiones inmobiliarias

Durante el ejercicio, no ha habido movimiento en la partida de inversiones inmobiliarias.

05.03.02 Análisis amortización de las inversiones inmobiliarias

No se han realizado amortizaciones durante el presente ejercicio de inversiones inmobiliarias.

05.03.03 Análisis de las correcciones valorativas por deterioro de valor

Durante el ejercicio, no se han producido correcciones valorativas por deterioro de valor.

05.04 Arrendamientos financieros y operaciones análogas

No existen arrendamientos financieros u operaciones análogas sobre activos no corrientes.

## **06 Activos financieros**

06.02 Correcciones por deterioro del valor originadas por el riesgo de crédito

06.02.01 Valores representativos de deuda

No se han registrado correcciones por deterioro por el riesgo de crédito en los valores representativos de

MEMORIA PYMES 2022  
PUERTO SECO DEL SUROESTE EUROPEO, S.L.

deuda.

06.02.02 Créditos, derivados y otros

Se detallan a continuación las correcciones por deterioro por riesgo de crédito que han afectado a los créditos, derivados y otros:

<b>CRÉDITOS, DERIVADOS Y OTROS</b>	<b>LARGO PLAZO</b>	<b>CORTO PLAZO</b>
SALDO INICIAL 2022		
(+) Aumento por correc. valorativa por deterioro		27.440,10
(+) Aumento por traspasos y otras variaciones		
(-) Disminución por reversión del deterioro		
(-) Disminución por salidas y reducciones		
(-) Disminución por traspasos y otras variaciones		
SALDO FINAL 2022		27.440,10

<b>CRÉDITOS, DERIVADOS Y OTROS</b>	<b>LARGO PLAZO</b>	<b>CORTO PLAZO</b>
SALDO INICIAL 2021		
(+) Aumento por correc. valorativa por deterioro		
(+) Aumento por traspasos y otras variaciones		
(-) Disminución por reversión del deterioro		
(-) Disminución por salidas y reducciones		
(-) Disminución por traspasos y otras variaciones		
SALDO FINAL 2021		

“El principal crédito que ostenta la sociedad es frente al cliente “ALB, AREA LOGISTICA DA BOBADELA, S.A.”, que asciende a la cantidad de 49.200 euros”. Este crédito se encuentra reconocido por el cliente, y tiene vencimiento en los meses de Febrero a Noviembre de 2.022”.

Se ha procedido al deterioro del crédito que la compañía ostente frente al cliente "ALB- Area Logística de Bobadela", ya que según el acuerdo de pago firmado entre ambas entidades con fecha 14 de febrero de 2.022, este deudor debería realizar pagos mensuales entre los meses de febrero a diciembre de 2.022, y no se realiza ningún ingreso desde el mes de septiembre de dicho año.

Se ha consignado el saldo de la cuenta contable del cliente en una subcuenta del grupo 436 "clientes de dudoso cobro" y se ha dotado el correspondiente deterioro del crédito que asciende a la cantidad de 27.440,10 euros, dejándose en una subcuenta del grupo 490 dicho saldo ante la posible reversión del deterioro dotado que se pudiera producir en los próximos meses, con las actuaciones que se lleven a cabo por el liquidador que se nombre de cara a la realización del activo de la sociedad.

06.02.03 Total correcciones por deterioro

El total de correcciones por deterioro por riesgo de crédito en los activos financieros es:

<b>CORRECCIONES DETERIORO POR RIESGO CRÉDITO</b>	<b>LARGO PLAZO</b>	<b>CORTO PLAZO</b>
SALDO INICIAL 2022		
(+) Aumento por correc. valorativa por deterioro		27.440,10
(+) Aumento por traspasos y otras variaciones		
(-) Disminución por reversión del deterioro		
(-) Disminución por salidas y reducciones		
(-) Disminución por traspasos y otras variaciones		
SALDO FINAL 2022		27.440,10

<b>CORRECCIONES DETERIORO POR RIESGO CRÉDITO</b>	<b>LARGO PLAZO</b>	<b>CORTO PLAZO</b>
SALDO INICIAL 2021		

MEMORIA PYMES 2022  
PUERTO SECO DEL SUROESTE EUROPEO, S.L.

<b>CORRECCIONES DETERIORO POR RIESGO CRÉDITO</b>	<b>LARGO PLAZO</b>	<b>CORTO PLAZO</b>
(+) Aumento por correc. valorativa por deterioro		
(+) Aumento por traspasos y otras variaciones		
(-) Disminución por reversión del deterioro		
(-) Disminución por salidas y reducciones		
(-) Disminución por traspasos y otras variaciones		
SALDO FINAL 2021		

06.03 Activos financieros valorados a valor razonable

06.03.02 Variaciones de valor registradas en la cuenta de pérdidas y ganancias

Durante el ejercicio, no se han producido variaciones en el valor de los activos financieros valorados a valor razonable.

06.04 Empresas del grupo, multigrupo y asociadas

06.04.01 Empresas de grupo

La empresa PUERTO SECO DEL SUROESTE EUROPEO, S.L. no tiene acciones o participaciones de entidades que puedan ser consideradas como empresas del grupo.

06.04.02 Empresas multigrupo, asociadas y otras

La empresa no dispone de acciones o participaciones en empresas multigrupo, asociadas u otras.

06.04.05 Importe de las correcciones valorativas por deterioro

No se han registrado correcciones valorativas por deterioro en las diferentes participaciones.

## 07 Pasivos financieros

07.01 Análisis de los pasivos financieros en el balance

Los pasivos financieros a corto plazo son los siguientes:

<b>DERIVADOS Y OTROS CP</b>	<b>IMPORTE 2022</b>	<b>IMPORTE 2021</b>
Pasivos financieros a coste amortizado	59.454,72	86.709,97
Pasivos financieros mantenidos para negociar		
TOTAL	59.454,72	86.709,97

El importe total de los pasivos financieros a corto plazo es:

<b>TOTAL PASIVOS FINANCIEROS A CP</b>	<b>IMPORTE 2022</b>	<b>IMPORTE 2021</b>
Pasivos financieros a coste amortizado	59.454,72	86.709,97
Pasivos financieros mantenidos para negociar		
TOTAL	59.454,72	86.709,97

Los principales pasivos financieros son los siguientes:

-- Gruás Guerrero, S.L. A esta sociedad se le adeuda la cantidad de 46.524,49 euros por operaciones comerciales y 12.000 euros por un crédito por aportaciones realizadas por el socio a la tesorería de la sociedad.

MEMORIA PYMES 2022  
PUERTO SECO DEL SUROESTE EUROPEO, S.L.

Este acreedor es socio de la entidad Puerto Seco del Suroeste Europeo, S.L.,

07.02 Información sobre:

07.02.01 Deudas que vencen en los próximos 5 años

A continuación se detalla el vencimiento de las siguientes deudas:

Otras Deudas

VENCIMIENTO EN AÑOS	IMPORTE 2022
Uno	12.000,00
Dos	
Tres	
Cuatro	
Cinco	
Más de 5	
<b>TOTAL</b>	<b>12.000,00</b>

Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar

VENCIMIENTO EN AÑOS	PROVEEDORES	OTROS ACREEDORES
Uno	46.524,49	930,23
Dos		
Tres		
Cuatro		
Cinco		
Más de 5		
<b>TOTAL</b>	<b>46.524,49</b>	<b>930,23</b>

07.02.02 Deudas con garantía real

No existen deudas con garantía real.

## 08 Fondos propios

08.01 Capital autorizado

No existe ninguna autorización a los administradores por parte de la Junta General para aumentar el capital, en virtud de lo dispuesto en el artículo 297.b) del Texto Refundido de la Ley de Sociedades de Capital.

08.02 Acciones o participaciones propias

La empresa no tenía al principio del ejercicio, ni ha adquirido durante el mismo, acciones o participaciones propias.

No se poseen acciones o participaciones propias en cartera al final del ejercicio.

08.03 Capital social

El capital social de la sociedad está representado por los títulos que a continuación se indican, a la fecha de cierre del ejercicio:

SERIE	TÍTULOS	NOMINAL	NOMINAL TOTAL
A	28.940	10,000000	289.400,00

La sociedad, a lo largo de los últimos ejercicios económicos, ha venido arrojando resultados negativos, que han provocado una situación de desequilibrio patrimonial.

En el ejercicio de 2.019 la sociedad obtiene un resultado negativo de 90.835,04 euros, quedando el patrimonio neto a 31 de diciembre de 2.019 cifrado en la cantidad de 83.799,18 euros, resultando inferior al cincuenta por ciento de la cifra de capital social, por lo que la sociedad está desde esa fecha incurso en causa obligatoria de disolución, de acuerdo con el artículo 363 de la Ley de Sociedades de Capital, a no ser que se reduzca o aumente el capital en la medida suficiente para solventar la situación de desequilibrio patrimonial que refleja.

En el ejercicio 2.020 se han producido unas pérdidas contables que ascienden a la cantidad de 8.011,67 euros, y en el ejercicio de 2.021 la compañía vuelve a incurrir en pérdidas por importe de 4.838,10 euros, arrojando un saldo el patrimonio neto a 31 de Diciembre de 2.021 de 70.949,41 euros, cifra que es inferior al 50% del capital social, por lo que se mantiene la causa de disolución contemplada en el artículo 363 de la Ley de Sociedades de Capital.

Con el objeto de evitar esta causa de disolución y de restituir el equilibrio patrimonial, con fecha 21 de julio de 2.021, se celebró Junta Universal de socios, en la que se acordó llevar a cabo una "operación acordeón".

No obstante, con fecha 2 de diciembre de 2.022, se ha acordado en junta general extraordinaria, la liquidación ordenada de la sociedad, por lo que no se va a proceder a realizar la operación acordeón proyectada anteriormente.

#### 08.05 Movimiento, durante el ejercicio, cuenta "Reserva de revalorización de la Ley 16/2012"

Durante el ejercicio no ha habido ningún movimiento en la cuenta "Reserva de revalorización de la Ley 16/2012".

## **09 Situación fiscal**

### 09.01 Gasto por impuesto corriente

En el ejercicio actual el importe contabilizado por impuesto corriente asciende a 0,00 (0,00 en 2021) euros.

### 09.02 Otros aspectos de la situación fiscal

#### 09.02.01 Reinversión de beneficios extraordinarios

Durante el presente ejercicio, la empresa no ha realizado reinversión de beneficios extraordinarios, y tampoco queda renta por incorporar a la base imponible procedente de otros ejercicios.

#### 09.02.04 Reservas especiales

La cuenta de reservas especiales no ha experimentado movimiento durante el ejercicio, siendo su saldo al inicio y fin de este de 0,00 (0,00 en 2021).

#### 09.02.05 Corrección del tipo impositivo

La empresa no ha procedido a la contabilización de cambios en el efecto impositivo por no estimar variable el tipo de gravamen que afectará a los activos por diferencias temporarias deducibles, pasivos por diferencias temporarias imponibles y créditos fiscales derivados de bases imponibles negativas.

### 09.03 Incentivos fiscales

#### 09.03.01 Detalle situación de los incentivos

MEMORIA PYMES 2022  
PUERTO SECO DEL SUROESTE EUROPEO, S.L.

En el presente ejercicio no se han aplicado incentivos propios del ejercicio ni correspondientes a otros ejercicios.

09.03.02 Detalle de la cuenta "Derechos por deducciones y bonificaciones"

En el presente ejercicio no se ha producido movimiento alguno que afecte al estado de la cuenta de "Derechos por deducciones y bonificaciones".

09.04 Diferencias temporarias

09.04.01 Diferencias temporarias

Durante el ejercicio, no se han producido diferencias temporarias.

09.05 Bases imponibles negativas

09.05.01 Detalle de las bases imponibles negativas

Se detallan a continuación las bases imponibles negativas pendientes de compensar:

CONCEPTO	A COMPENSAR	APLICADO	PENDIENTE
B. I. Neg. Rég. General Ejer. 2021	4.838,10		4.838,10
B. I. Neg. Rég. General Ejer. 2020	8.011,67		8.011,67
B. I. Neg. Rég. General Ejer. 2019	65.557,64		65.557,64
B. I. Neg. Rég. General Ejer. 2018	98.275,02		98.275,02
B. I. Neg. Rég. General Ejer. 2017	104.548,84		104.548,84
B. I. Neg. Rég. General Ejer. 2016	45.734,50		45.734,50
B. I. Neg. Rég. General Ejer. 2015	61.922,94		61.922,94
B. I. Neg. Rég. General Ejer. 2014	838,04		838,04
<b>Total</b>	<b>389.726,75</b>		<b>389.726,75</b>

09.05.02 Detalle de la cuenta de crédito fiscal por compensación de pérdidas

La sociedad no ha considerado procedente realizar ajuste alguno en la cuenta de crédito fiscal por compensación de pérdidas por ser probable que la sociedad no disponga de ganancias fiscales futuras que permitan la aplicación de estos activos.

## 10 Operaciones con partes vinculadas

10.01 Identificación de las partes vinculadas

En el ejercicio actual, no existen operaciones con partes vinculadas.

10.04 Saldos pendientes de activos y pasivos

10.04.01 Saldos pendientes de activos y pasivos

Se muestran a continuación el detalle de los saldos pendientes, correcciones valorativas por deudas de dudoso cobro y los gastos reconocidos en el ejercicio como consecuencia de deudas incobrables o de dudoso cobro, de forma separada para cada una de las siguientes categorías:

OTRAS PARTES VINCULADAS

DESCRIPCIÓN	OTRAS PARTES VINCULADAS 2022	OTRAS PARTES VINCULADAS 2021
A) ACTIVO NO CORRIENTE		

MEMORIA PYMES 2022  
 PUERTO SECO DEL SUROESTE EUROPEO, S.L.

DESCRIPCIÓN	OTRAS PARTES VINCULADAS 2022	OTRAS PARTES VINCULADAS 2021
1. Inversiones financieras a largo plazo, de las cuales:		
- Correcciones valorativas por créditos de dudoso cobro		
<b>B) ACTIVO CORRIENTE</b>		
1. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar		
a) Clientes por ventas y prestación de servicios a largo plazo, de los cuales:		
- Correcciones valorativas por clientes de dudoso cobro a largo plazo		
b) Clientes por ventas y prestación de servicios a corto plazo, de los cuales:		
- Correcciones valorativas por clientes de dudoso cobro a corto plazo		
c) Accionistas (socios) por desembolsos exigidos		
d) Otros deudores, de los cuales:		
- Correcciones valorativas por otros deudores de dudoso cobro		
2. Inversiones financieras a corto plazo, de las cuales:		
- Correcciones valorativas por créditos de dudoso cobro		
<b>C) PASIVO NO CORRIENTE</b>		
1. Deudas a largo plazo		
a) Deudas con entidades de crédito		
b) Acreedores por arrendamiento financiero		
c) Otras deudas a largo plazo		
2. Deuda con características especiales a largo plazo		
<b>D) PASIVO CORRIENTE</b>		
1. Deudas a corto plazo		
a) Deudas con entidades de crédito		
b) Acreedores por arrendamiento financiero		
c) Otras deudas a corto plazo		12.000,00
2. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar		
a) Proveedores		46.524,49
b) Otros acreedores		
3. Deuda con características especiales a corto plazo		

10.05 Anticipos y/o créditos concedidos

10.05.01 Personal alta dirección

Durante el ejercicio económico al que se refiere esta memoria no ha sido satisfecho importe alguno al personal de alta dirección en concepto de anticipo y/o crédito.

10.05.02 Miembros órgano de administración

Durante el ejercicio económico al que se refiere esta memoria no ha sido satisfecho importe alguno al órgano de administración en concepto de anticipo y/o crédito.

## 11 Otra información

11.03 Ingresos y gastos con cuantía o incidencia excepcionales

11.03.01 Subvenciones, donaciones y legados recibidos

MEMORIA PYMES 2022  
PUERTO SECO DEL SUROESTE EUROPEO, S.L.

No existen subvenciones, donaciones ni legados en el pasivo del balance ni imputaciones en la cuenta de pérdidas y ganancias.

11.03.02 Otros ingresos y gastos con cuantía o incidencia excepcionales

Durante el ejercicio no se han registrado otros ingresos y/o gastos con cuantía o incidencia excepcional que deba ser mencionado.

11.04 Compromisos financieros, garantías o contingencias que no figuran en el balance

No existen compromisos financieros ni garantías ni contingencias que no figuren en el balance.

11.05 Hechos posteriores al cierre

A juicio de la Administración de la empresa con posterioridad al cierre del ejercicio no se ha producido ningún hecho significativo que no esté reflejado en los estados financieros.

En BADAJOZ, a \_\_\_\_ de Marzo de 2023, queda formulada la Memoria, dando su conformidad mediante firma:

JUAN DAVID GUERRERO LOPEZ con N.I.F. 80065914Q  
en calidad de Presidente del Consejo de Administración.

JULIO LLEDÓ DE LOS RIOS con N.I.F. 08851335S  
en calidad de representante de CAJA RURAL DE ALMENDRALEJO SCC del Consejo de Administración.

Puebla y Estellez, S.A.  
Rpte. D. José Joaquín Puebla Ovando.

Intermodus Internacional de Logística, S.L.  
Rpte.: D. Jesús Fernández Ibáñez.