

Registro de actividades de tratamiento

Tratamiento: **Clientes**

a) Responsable del tratamiento	Identidad: SEPES Entidad Pública Empresarial de Suelo - NIF: Q2801671E Dirección postal: Paseo de la Castellana, 91, 28046, Madrid Correo electrónico: lopd@sepes.es Teléfono: 915565015
b) Finalidad del tratamiento	Gestión de la relación con los clientes de la organización
c) Legitimación Tratamiento	Obligación legal.
d) Categorías de interesados	Ciudadanos/residentes
e) Categorías de datos	Los necesarios para el mantenimiento de la relación comercial. 1º Datos de carácter identificativo y económicos 2º Datos financieros y de seguros
f) Categorías de destinatarios	Administración Tributaria Otros órganos de la Administración Local Otros órganos de la Administración del Estado
g) Transferencias internacionales	No está previsto realizar transferencias internacionales
h) Plazo de supresión	Los previstos por la legislación respecto a la prescripción de responsabilidades
i) Medidas de seguridad	Las medidas de seguridad implantadas se corresponden con las previstas en el Real Decreto 3/2010, de 8 de enero, por el que se regula el Esquema Nacional de Seguridad en el ámbito de la administración electrónica

Tratamiento: **Proveedores**

a) Responsable del tratamiento	Identidad: SEPES Entidad Pública Empresarial de Suelo - NIF: Q2801671E Dirección postal: Paseo de la Castellana, 91, 28046, Madrid Correo electrónico: lopd@sepes.es Teléfono: 915565015
b) Finalidad del tratamiento	Gestión de proveedores
c) Legitimación Tratamiento	Obligación legal.
d) Categorías de interesados	Proveedores
e) Categorías de datos	1º Datos de carácter identificativo y económicos 2º Datos financieros y de seguros 3º Datos académicos y profesionales
f) Categorías de destinatarios	Administración Tributaria Tribunal De Cuentas Otros órganos de la Administración del Estado Otros órganos de la Administración Local Diputación Provincial Otros órganos de la Comunidad Autónoma
g) Transferencias internacionales	No está previsto realizar transferencias internacionales
h) Plazo de supresión	Revisión de los datos a los 10 años de su obtención siempre que no se haya solicitado la supresión de los mismos por el/los interesado/s. No obstante, nunca antes de los 6 años necesarios para el cumplimiento de las obligaciones fiscales con la Agencia Tributaria. En todo caso, se conservarán los datos hasta que hayan prescrito los plazos para interponer cualquier acción civil, penal o administrativa, relacionada con el tratamiento.
i) Medidas de seguridad	Las medidas de seguridad implantadas se corresponden con las previstas en el Real Decreto 3/2010, de 8 de enero, por el que se regula el Esquema Nacional de Seguridad en el ámbito de la administración electrónica

Tratamiento: **Empleados**

a) Responsable del tratamiento	Identidad: SEPES Entidad Pública Empresarial de Suelo - NIF: Q2801671E Dirección postal: Paseo de la Castellana, 91, 28046, Madrid Correo electrónico: lopd@sepes.es Teléfono: 915565015
b) Finalidad del tratamiento	Gestión administrativa de los empleados de la organización y de los datos necesarios para la confección de su nómina
c) Legitimación Tratamiento	<ul style="list-style-type: none"> • El consentimiento explícito de la persona interesada. • Obligación legal.
d) Categorías de interesados	Empleados
e) Categorías de datos	1º Datos identificativos 2º Características personales 3º Circunstancias sociales 4º Académicos y profesionales 5º Detalles de empleo 6º Económicos, financieros y de seguros
f) Categorías de destinatarios	Organismos de la Seguridad Social Administración Tributaria Bancos, Cajas de Ahorro y Cajas Rurales
g) Transferencias internacionales	No está previsto realizar transferencias internacionales
h) Plazo de supresión	Los datos se conservarán durante el tiempo que se necesiten para la finalidad del tratamiento. En todo caso, hasta que hayan prescrito los plazos para interponer cualquier acción civil, penal o administrativa, relacionada con el tratamiento.
i) Medidas de seguridad	Las medidas de seguridad implantadas se corresponden con las previstas en el Real Decreto 3/2010, de 8 de enero, por el que se regula el Esquema Nacional de Seguridad en el ámbito de la administración electrónica

Tratamiento: **Candidatos**

a) Responsable del tratamiento	Identidad: SEPES Entidad Pública Empresarial de Suelo - NIF: Q2801671E Dirección postal: Paseo de la Castellana, 91, 28046, Madrid Correo electrónico: lopd@sepes.es Teléfono: 915565015
b) Finalidad del tratamiento	Gestión de los currículos de los candidatos que optan a un puesto en la organización
c) Legitimación Tratamiento	<ul style="list-style-type: none"> • El consentimiento explícito de la persona interesada. • Obligación legal.
d) Categorías de interesados	Demandantes de empleo
e) Categorías de datos	1º Datos identificativos 2º Características personales 3º Circunstancias sociales 4º Académicos y profesionales
f) Categorías de destinatarios	No se prevén cesiones
g) Transferencias internacionales	No está previsto realizar transferencias internacionales
h) Plazo de supresión	Un año desde la presentación de la candidatura. En todo caso, hasta que hayan prescrito los plazos para interponer cualquier acción civil, penal o administrativa, relacionada con el tratamiento.
i) Medidas de seguridad	Las medidas de seguridad implantadas se corresponden con las previstas en el Real Decreto 3/2010, de 8 de enero, por el que se regula el Esquema Nacional de Seguridad en el ámbito de la administración electrónica

Tratamiento: **Contingencias Profesionales**

a) Responsable del tratamiento	Identidad: SEPES Entidad Pública Empresarial de Suelo - NIF: Q2801671E Dirección postal: Paseo de la Castellana, 91, 28046, Madrid Correo electrónico: lopd@sepes.es Teléfono: 915565015
b) Finalidad del tratamiento	Gestión de Prevención de Riesgos Laborales y de la vigilancia de la Salud
c) Legitimación Tratamiento	Obligación legal.
d) Categorías de interesados	Empleados
e) Categorías de datos	1º Datos identificativos 2º Detalles de empleo 3º Datos especialmente protegidos: Salud
f) Categorías de destinatarios	Empresa contratista para la gestión del servicio
g) Transferencias internacionales	No está previsto realizar transferencias internacionales
h) Plazo de supresión	Los datos se conservarán durante el tiempo que se necesiten para la finalidad del tratamiento. En todo caso, hasta que hayan prescrito los plazos para interponer cualquier acción civil, penal o administrativa, relacionada con el tratamiento.
i) Medidas de seguridad	Las medidas de seguridad implantadas se corresponden con las previstas en el Real Decreto 3/2010, de 8 de enero, por el que se regula el Esquema Nacional de Seguridad en el ámbito de la administración electrónica

Tratamiento: **Consejo de Administración**

a) Responsable del tratamiento	Identidad: SEPES Entidad Pública Empresarial de Suelo - NIF: Q2801671E Dirección postal: Paseo de la Castellana, 91, 28046, Madrid Correo electrónico: lopd@sepes.es Teléfono: 915565015
b) Finalidad del tratamiento	Gestión de los miembros que componen el Consejo de Administración de la organización
c) Legitimación Tratamiento	Obligación legal.
d) Categorías de interesados	Ciudadanos/residentes Cargos públicos
e) Categorías de datos	Datos identificativos
f) Categorías de destinatarios	Notarías
g) Transferencias internacionales	No está previsto realizar transferencias internacionales
h) Plazo de supresión	Indefinido
i) Medidas de seguridad	Las medidas de seguridad implantadas se corresponden con las previstas en el Real Decreto 3/2010, de 8 de enero, por el que se regula el Esquema Nacional de Seguridad en el ámbito de la administración electrónica

Tratamiento: **Jurídico**

a) Responsable del tratamiento	Identidad: SEPES Entidad Pública Empresarial de Suelo - NIF: Q2801671E Dirección postal: Paseo de la Castellana, 91, 28046, Madrid Correo electrónico: lopd@sepes.es Teléfono: 915565015
b) Finalidad del tratamiento	Gestión de los asuntos jurídicos de la organización
c) Legitimación Tratamiento	Obligación legal.
d) Categorías de interesados	Ciudadanos/residentes Empleados Proveedores Arrendatarios/proprietarios
e) Categorías de datos	1º Datos identificativos 2º Detalles de empleo 3º Económicos, financieros y de seguros 4º Transacciones de bienes y servicios
f) Categorías de destinatarios	Notarios, abogados y procuradores
g) Transferencias internacionales	No está previsto realizar transferencias internacionales
h) Plazo de supresión	Indefinido
i) Medidas de seguridad	Las medidas de seguridad implantadas se corresponden con las previstas en el Real Decreto 3/2010, de 8 de enero, por el que se regula el Esquema Nacional de Seguridad en el ámbito de la administración electrónica

Tratamiento: **Estudio viabilidad**

a) Responsable del tratamiento	Identidad: SEPES Entidad Pública Empresarial de Suelo - NIF: Q2801671E Dirección postal: Paseo de la Castellana, 91, 28046, Madrid Correo electrónico: lopd@sepes.es Teléfono: 915565015
b) Finalidad del tratamiento	Gestión de los propietarios de los terrenos que se pretenden adquirir por la organización
c) Legitimación Tratamiento	Obligación legal. El tratamiento es necesario por razones de interés público
d) Categorías de interesados	Propietarios/arrendatarios
e) Categorías de datos	1º Datos identificativos 2º Económicos, financieros y de seguros
f) Categorías de destinatarios	No se prevén cesiones de datos a terceros salvo las establecidas obligatoriamente en la legislación vigente (Juzgados y Tribunales, Cuerpos y Fuerzas de Seguridad y Administraciones Públicas)
g) Transferencias internacionales	No está previsto realizar transferencias internacionales
h) Plazo de supresión	Indefinido
i) Medidas de seguridad	Las medidas de seguridad implantadas se corresponden con las previstas en el Real Decreto 3/2010, de 8 de enero, por el que se regula el Esquema Nacional de Seguridad en el ámbito de la administración electrónica

Tratamiento: **Gestión urbanística y Expropiación**

a) Responsable del tratamiento	Identidad: SEPES Entidad Pública Empresarial de Suelo - NIF: Q2801671E Dirección postal: Paseo de la Castellana, 91, 28046, Madrid Correo electrónico: lopd@sepes.es Teléfono: 915565015
b) Finalidad del tratamiento	Gestión de los propietarios de terrenos adquiridos o expropiados por la organización
c) Legitimación Tratamiento	Obligación legal. El tratamiento es necesario por razones de interés público
d) Categorías de interesados	Propietarios/arrendatarios
e) Categorías de datos	1º Datos identificativos 2º Datos económicos, financieros y de seguros 3º Transacciones de bienes y servicios
f) Categorías de destinatarios	No se prevén cesiones de datos a terceros salvo las establecidas obligatoriamente en la legislación vigente (Juzgados y Tribunales, Cuerpos y Fuerzas de Seguridad y Administraciones Públicas)
g) Transferencias internacionales	No está previsto realizar transferencias internacionales
h) Plazo de supresión	Indefinido
i) Medidas de seguridad	Las medidas de seguridad implantadas se corresponden con las previstas en el Real Decreto 3/2010, de 8 de enero, por el que se regula el Esquema Nacional de Seguridad en el ámbito de la administración electrónica

Tratamiento: **Licitadores**

a) Responsable del tratamiento	Identidad: SEPES Entidad Pública Empresarial de Suelo - NIF: Q2801671E Dirección postal: Paseo de la Castellana, 91, 28046, Madrid Correo electrónico: lopd@sepes.es Teléfono: 915565015
b) Finalidad del tratamiento	Gestión de las ofertas presentadas a licitación, dentro de los Procedimientos de contratación recogidos en la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de contratos del Sector Público, y en la normativa que le sea de aplicación a la SEPES, y formalización del contrato correspondiente, en su caso.
c) Legitimación Tratamiento	Obligación legal. Ejecución de un contrato.
d) Categorías de interesados	Solicitantes/Licitadores
e) Categorías de datos	1º Datos identificativos 2º Académicos y profesionales 3º Económicos, financieros y de seguros y los que resulten necesarios para la finalidad del tratamiento
f) Categorías de destinatarios	Tribunal de Cuentas Administraciones y organismos públicos competentes, así como a los terceros imprescindibles para el cumplimiento de la finalidad del tratamiento
g) Transferencias internacionales	No está previsto realizar transferencias internacionales
h) Plazo de supresión	Indefinido
i) Medidas de seguridad	Las medidas de seguridad implantadas se corresponden con las previstas en el Real Decreto 3/2010, de 8 de enero, por el que se regula el Esquema Nacional de Seguridad en el ámbito de la administración electrónica

Tratamiento: **Agentes de Desarrollo Local**

a) Responsable del tratamiento	Identidad: SEPES Entidad Pública Empresarial de Suelo - NIF: Q2801671E Dirección postal: Paseo de la Castellana, 91, 28046, Madrid Correo electrónico: lopd@sepes.es Teléfono: 915565015
b) Finalidad del tratamiento	Gestión de agentes de desarrollo local, intermediarios entre la organización y los potenciales propietarios
c) Legitimación Tratamiento	El consentimiento explícito de la persona interesada. El tratamiento es necesario por razones de interés público
d) Categorías de interesados	Ciudadanos/residentes
e) Categorías de datos	1º Datos identificativos 2º Económicos, financieros y de seguros
f) Categorías de destinatarios	No se prevén cesiones de datos a terceros salvo las establecidas obligatoriamente en la legislación vigente (Juzgados y Tribunales, Cuerpos y Fuerzas de Seguridad y Administraciones Públicas)
g) Transferencias internacionales	No está previsto realizar transferencias internacionales
h) Plazo de supresión	Indefinido
i) Medidas de seguridad	Las medidas de seguridad implantadas se corresponden con las previstas en el Real Decreto 3/2010, de 8 de enero, por el que se regula el Esquema Nacional de Seguridad en el ámbito de la administración electrónica

Tratamiento: **Reclamaciones**

a) Responsable del tratamiento	Identidad: SEPES Entidad Pública Empresarial de Suelo - NIF: Q2801671E Dirección postal: Paseo de la Castellana, 91, 28046, Madrid Correo electrónico: lopd@sepes.es Teléfono: 915565015
b) Finalidad del tratamiento	Gestión de reclamaciones presentadas frente a la Entidad
c) Legitimación Tratamiento	Obligación legal.
d) Categorías de interesados	Ciudadanos/residentes Propietarios/ arrendatarios
e) Categorías de datos	1º Datos identificativos 2º Económicos, financieros y de seguros
f) Categorías de destinatarios	Administraciones y organismos públicos competentes, así como a los terceros imprescindibles para el cumplimiento de la finalidad del tratamiento.
g) Transferencias internacionales	No está previsto realizar transferencias internacionales
h) Plazo de supresión	Indefinido
i) Medidas de seguridad	Las medidas de seguridad implantadas se corresponden con las previstas en el Real Decreto 3/2010, de 8 de enero, por el que se regula el Esquema Nacional de Seguridad en el ámbito de la administración electrónica

Tratamiento: **Videovigilancia**

a) Responsable del tratamiento	Identidad: SEPES Entidad Pública Empresarial de Suelo - NIF: Q2801671E Dirección postal: Paseo de la Castellana, 91, 28046, Madrid Correo electrónico: lopd@sepes.es Teléfono: 915565015
b) Finalidad del tratamiento	Gestión de las imágenes captadas en la organización por motivos de seguridad
c) Legitimación Tratamiento	Interés legítimo
d) Categorías de interesados	Empleados y Ciudadanos/residentes que acceden a las instalaciones de SEPES
e) Categorías de datos	Grabación de imágenes
f) Categorías de destinatarios	Fuerzas y Cuerpos de Seguridad del Estado. Jueces y Tribunales.
g) Transferencias internacionales	No está previsto realizar transferencias internacionales
h) Plazo de supresión	Un mes desde su captación
i) Medidas de seguridad	Las medidas de seguridad implantadas se corresponden con las previstas en el Real Decreto 3/2010, de 8 de enero, por el que se regula el Esquema Nacional de Seguridad en el ámbito de la administración electrónica

Tratamiento: **Solicitudes de viviendas de alquiler asequible**

a) Responsable del tratamiento	Identidad: SEPES Entidad Pública Empresarial de Suelo - NIF: Q2801671E Dirección postal: Paseo de la Castellana, 91, 28046, Madrid Correo electrónico: lopd@sepes.es Teléfono: 915565015
b) Finalidad del tratamiento	Tramitación de las solicitudes de vivienda asequible
c) Legitimación Tratamiento	El consentimiento explícito de la persona interesada. Obligación legal. El tratamiento es necesario por razones de interés público para el cumplimiento de la prestación de un servicio público de alquiler de vivienda asequible.
d) Categorías de interesados	Personas Solicitantes / Unidades de convivencia solicitantes
e) Categorías de datos	1º Datos Básicos (Nombre y apellidos) 2º Datos de contacto (dirección de correo electrónico, número de teléfono, dirección postal) 3º Documento o número identificativo (NIF/NIE) 4º Datos sobre circunstancias sociales y/o personales (fecha de nacimiento, datos sociodemográficos, motivaciones para participar, satisfacción con el proceso) 5º Datos económicos (Ingresos anuales en euros el año anterior, estar corriente pagos con la Seguridad Social y de las obligaciones tributarias, estar en posesión de vivienda/s en propiedad)
f) Categorías de destinatarios	Los datos no se transferirán a ningún destinatario, serán solo de uso interno, salvo obligación legal. Administraciones y organismos públicos competentes, así como a los terceros imprescindibles para el cumplimiento de la finalidad del tratamiento.
g) Transferencias internacionales	No está previsto realizar transferencias internacionales
h) Plazo de supresión	Los datos se conservarán durante el tiempo que se necesiten para la finalidad del tratamiento y/o figure en las bases de los procesos correspondientes. En todo caso, hasta que hayan prescrito los plazos para interponer cualquier acción civil, penal o administrativa, relacionada con el tratamiento.
i) Medidas técnicas y organizativas de Seguridad	Las medidas de seguridad implantadas se corresponden con las previstas en el Real Decreto 3/2010, de 8 de enero, por el que se regula el Esquema Nacional de Seguridad en el ámbito de la administración electrónica

Tratamiento: **Gestión de alquileres**

a) Responsable del tratamiento	Identidad: SEPES Entidad Pública Empresarial de Suelo - NIF: Q2801671E Dirección postal: Paseo de la Castellana, 91, 28046, Madrid Correo electrónico: lopd@sepes.es Teléfono: 915565015
b) Finalidad del tratamiento	Gestión integral del alquiler de las viviendas publicas
c) Legitimación Tratamiento	El consentimiento explícito de la persona interesada. Obligación legal. El tratamiento es necesario por razones de interés público para el cumplimiento de la prestación de un servicio público de alquiler de vivienda asequible.
d) Categorías de interesados	Personas arrendatarias y unidades de convivencia
e) Categorías de datos	1º Datos Básicos (Nombre y apellidos) 2º Datos de contacto (dirección de correo electrónico, número de teléfono, dirección postal) 3º Documento o número identificativo (NIF/NIE) 4º Datos sobre circunstancias sociales y/o personales (fecha de nacimiento, datos sociodemográficos, satisfacción con el alquiler) 5º Datos económicos (Ingresos anuales en euros el año anterior, estar corriente pagos con la Seguridad Social y de las obligaciones tributarias, estar en posesión de vivienda/s en propiedad, número de cuenta bancaria, impagos)
f) Categorías de destinatarios	Los datos no se transferirán a ningún destinatario, serán solo de uso interno, salvo obligación legal. Administraciones y organismos públicos competentes, así como a los terceros imprescindibles para el cumplimiento de la finalidad del tratamiento.
g) Transferencias internacionales	No está previsto realizar transferencias internacionales
h) Plazo de supresión	Los datos se conservarán durante el tiempo que se necesiten para la finalidad del tratamiento y/o figure en las bases de los procesos correspondientes. En todo caso, hasta que hayan prescrito los plazos para interponer cualquier acción civil, penal o administrativa, relacionada con el tratamiento.
i) Medidas técnicas y organizativas de Seguridad	Las medidas de seguridad implantadas se corresponden con las previstas en el Real Decreto 3/2010, de 8 de enero, por el que se regula el Esquema Nacional de Seguridad en el ámbito de la administración electrónica