Precios medios de las Actuaciones en venta en julio 2025

A continuación, se detallan los precios medios de venta de las parcelas/naves/locales/viviendas comercializadas por la Entidad.

Comunidad	Provincia	Municipios	Actuación	Uso	Precio €/m²
ANDALUCÍA	CÁDIZ	Arcos de la Frontera	EL PERAL	Ind	71,06 €/m² suelo
		Jerez de la Frontera	CAÑADA ANCHA 2ª FASE	Ind	75,06 €/m² suelo
		Jerez de la Frontera	EL PORTAL	Ind	47,00 €/m² suelo
	HUELVA	Ayamonte	AYAMONTE	Ind	41,17 €/m² suelo
	JAÉN	Guarromán	GUADIEL 1ª FASE	Ind	38,96 €/m² suelo
	JAÉN	Guarromán	GUADIEL 2ª FASE	Ind	48,97 €/m² suelo
	SEVILLA	Dos Hermanas	CARRETERA DE LA ISLA 1ª FASE	Ind	42,73 €/m² suelo
ARAGÓN	ZARAGOZA	Calatayud	LA CHARLUCA	Ind	27,97 €/m² suelo
		Daroca	DAROCA	Ind	30,69 €/m² suelo
		Ejea de los Caballeros	VALDEFERRIN 3ª FASE	Ind	27,01 €/m² suelo
		Tarazona	TARAZONA (1ª FASE.)	Ind	31,02 €/m² suelo
		Tarazona	TARAZONA (2ª FASE)	Ind	34,11 €/m² suelo
CANTABRIA	CANTABRIA	Corrales de Buelna (Los)	LOS BARROS	Ter	35,08 €/m² suelo
		Reinosa	REINOSA	Ind	43,01 €/m² suelo
CASTILLA-LA MANCHA	ALBACETE	Hellín	SAN RAFAEL(Antes Hellín Industrial)	Ter	32,82 €/m² suelo
		EL SALVADOR	EL SALVADOR	Ind	52,95 €/m² suelo
		EL SALVADOR II	EL SALVADOR II	Rus	60,69 €/m² suelo
	CIUDAD REAL	Ciudad Real	INDUSTRIAL DE CIUDAD REAL 1ª FASE	Ind	87,01 €/m² suelo
		Daimiel	DAIMIEL	Ind	33,92 €/m² suelo
		Manzanares	MANZANARES	Rus	19,98 €/m² suelo
		Manzanares	MANZANARES PERI	Ind	55,99 €/m² suelo
		Pedro Muñoz	PEDRO MUÑOZ INDUSTRIAL	Ind	38,37 €/m² suelo
		Tomelloso	LOS PORTALES	Ind	49,16 €/m² suelo
		Valdepeñas	ENTRECAMINOS SECTOR 14-A 1ª FASE	Ind	68,48 €/m² suelo
		Valdepeñas	ENTRECAMINOS SECTOR 14-A 2ª FASE	Ind	58,83 €/m² suelo
	CUENCA	Cuenca	Carretera de Motilla	Ind	40,10 €/m² suelo
		Cuenca	Carretera de Motilla 2ª Fase	Ind	35,01 €/m² suelo
		Pedroñeras (Las)	EL HORADO BLANCO	Ind	44,96 €/m² suelo
	GUADALAJARA	Guadalajara	HENARES AMPLIACIÓN UP16	Ind	79,97 €/m² suelo
		Molina de Aragón	LOS TOBARES	Ind	21,78 €/m² suelo
	TOLEDO	Fuensalida	LA GOLONDRINA	Ind	65,01 €/m² suelo
		Villacañas	LAS CABEZAS	Ind	39,55 €/m² suelo
CASTILLA Y LEON	AVILA	Arévalo	TIERRA DE ARÉVALO	Ind	27,00 €/m² suelo
	BURGOS	Aranda de Duero	ALLENDE DE DUERO 3ª FASE 1ª ETAPA	Ind	25,00 €/m² suelo
	LEÓN	León	LEÓN 2ª FASE	Ind	55,37 €/m² suelo
	SALAMANCA	Béjar	BÉJAR INDUSTRIAL	Ind	29,67 €/m² suelo
	SORIA	Soria	UA-1 SUR del SUD-14 ÁREA VALCORBA	Ind	33,18 €/m² suelo
	VALLADOLID	Tordesillas	PARQUE LOGÍSTICO INDUSTRIAL DE TORDESILLAS	Ind	64,66 €/m² suelo
		Valladolid	CERRO DE SAN CRISTÓBAL AMPLIACIÓN	Ind	132,90 €/m² suelo
	ZAMORA	Zamora	LA HINIESTA	Ind	69,96 €/m² suelo
		Zamora	LA HINIESTA AMPLIACIÓN	Ind	57,93 €/m² suelo
COMUNIDAD FORAL DE NAVARRA	NAVARRA	Tafalla	LA NAVA	Ind	45,26 €/m² suelo
		Tudela	LAS LABRADAS	Ind	44,84 €/m² suelo
COMUNIDAD VALENCIANA	ALICANTE	Elda	LACY	Ind	70,13 €/m² suelo
		Elda	LACY 2ª FASE	Ind	69,97 €/m² suelo
	CASTELLON	Onda	EL COLADOR (UP3+UP5)	Ind	52,01 €/m² suelo

Sepes Entidad Pública Empresarial de Suelo. Paseo de la Castellana, 91. 28046 Madrid. NIF Q2801671E. Ministerio de Vivienda y Agenda Urbana

Comunidad	Provincia	Municipios	Actuación	Uso	Precio €/m²
	CASTELLON	Segorbe	LA ESPERANZA	Ind	48,33 €/m² suelo
	VALENCIA	Alberic	ALBERIQUE	Ind	56,97 €/m² suelo
		Algemesí	COTES B	Ind	98,17 €/m² suelo
		Castelló	EL PLA II	Ind	68,03 €/m² suelo
		Requena	EL ROMERAL	Ind	57,04 €/m² suelo
		Requena	EL ROMERAL AMPLIACION	Ind	56,93 €/m² suelo
		Utiel	EL MELERO	Ter	30,08 €/m² suelo
		Utiel	LA CELADILLA	Res	315,58 €/m² suelo
EXTREMADURA	BADAJOZ	Badajoz	PIR DE BADAJOZ	Ind	71,40 €/m² suelo
		Mérida	EL PRADO AMPLIACIÓN	Ind	84,66 €/m² suelo
	CÁCERES	Moraleja	LA CAÑADA	Ind	25,83 €/m² suelo
GALICIA	A CORUÑA	Bergondo	BERGONDO	Ind	41,95 €/m² suelo
		Narón	RÍO DO POZO SECTOR 3	Ind	45,00 €/m² suelo
			RÍO DO POZO SECTOR 4	Ind	37,26 €/m² suelo
		Santiago de Compostela	POL. 2 P.P. SUP-2 DE CORNES	Res	1.835,85 €/m² suelo
	LUGO	Ribadeo	RIBADEO	Ind	44,52 €/m² suelo
LA RIOJA	LA RIOJA	Alfaro	LA SENDA	Ind	58,33 €/m² suelo
		Calahorra	EL RECUENCO	Ind	59,55 €/m² suelo
		Haro	HARO II – FUENTECIEGA	Ind	38,10 €/m² suelo
		Navarrete	LENTISCARES AMPLIACION	Ind	78,64 €/m² suelo
MADRID	MADRID	Navalcarnero	BARRIO SAN ISIDRO (SECTOR I-2) INDUSTRIAL	Ind	144,78 €/m² suelo
		Navalcarnero	BARRIO SAN ISIDRO (SECTOR I-2) RESIDENCIAL	Ter	140,02 €/m² suelo
PRINCIPADO DE ASTURIAS	ASTURIAS	Gijón	LA PEÑONA	Ind	97,30 €/m² suelo
		Mieres	VASCO MAYACINA M-10 EDIFICACION VIVIENDAS	Loc	612,87 €/m² construido
		Morcín	ARGAME	Ind	79,68 €/m² suelo
		San Martín del Rey Aurelio	LA FLORIDA	Ind	49,98 €/m² suelo
REGION DE MURCIA	MURCIA	Caravaca de la Cruz	CAVILA	Ind	44,22 €/m² suelo
		Cartagena	LOS CAMACHOS SUR ETAPA I	Ind	78,97 €/m² suelo
			LOS CAMACHOS SUR ETAPA II	Ind	71,33 €/m² suelo

Ind – Industrial Res – Residencial Nav – Naves Loc – Locales Viv – Viviendas Ter – Terciario

Dep – Deportivo Rus – Rústico

Sepes Entidad Pública Empresarial de Suelo. Paseo de la Castellana, 91. 28046 Madrid. NIF Q2801671E. Ministerio de Vivienda y Agenda Urbana